

היי - סנטר - מרכז ליזמות עסקית טכנולוגית בחיפה בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/2025

**להתקשרות בחוזה למתן שירותי פיתוח עסקי
למרכז הלאומי לכלכלה כחולה וחדשנות ימית**

ינואר 2025

היי – סנטר – מרכז ליזמות עסקית טכנולוגית בחיפה בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/2025

1. היי - סנטר – מרכז ליזמות עסקית טכנולוגית בחיפה בע"מ הינו תאגיד עירוני בשליטת החברה הכלכלית לחיפה ועיריית חיפה ובתמיכת רשות החדשנות (להלן: "החברה" או "המזמין"), מעוניינת בקבלת הצעות לצורך התקשרות בחוזה לקבלת שירותי פיתוח עסקי עבור המרכז הלאומי לכלכלה כחולה וחדשנות ימית הפועל תחת החברה.
2. המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של הגב' הילה ארנרייך (בדוא"ל – hila@blueconomy-il.com), וזאת לכל המאוחר עד למועד הנקוב בטבלה שלהלן.
3. את מסמכי הצעות יש להגיש באמצעות שליחתן לדוא"ל: HR@HICENTER.CO.IL עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות הנקוב בטבלה שלהלן.
4. טבלת מועדים:

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	יום ה', ה-30.1.2025
מועד אחרון להגשת הצעות	יום ד', ה-5.2.2025 שעה 16:00

בכבוד רב,

היי - סנטר – מרכז ליזמות עסקית
טכנולוגית בחיפה בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/2025

רשימת מסמכי המכרז

מסמך א' – תנאים כלליים למכרז

נספח א'1 – טופס ההצעה והצהרת המציע.

נספח א'2 – טופס הוכחת ניסיון המציע.

נספח א'3 – תצהיר בדבר עמידה בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.

נספח א'4 – תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים.

נספח א'5 – הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים בהצעה או בביצוע.

נספח א'6 – תצהיר עסק בשליטת אישה.

מסמך ב' – חוזה המסגרת ונספחיו (להלן: "החוזה" או "חוזה המסגרת").

מסמך א'

**מכרז מס' 3/2025
תנאים כלליים למכרז**

1. מבוא

- 1.1 היי - סנטר – מרכז לזימות עסקית טכנולוגית בחיפה בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין"), מזמינה בזה הצעות לצורך התקשרות בחוזה עם יועץ חיצוני לקבלת שירותי פיתוח עסקי עבור המרכז הלאומי לכלכלה כחולה וחדשנות ימית הפועל תחת החברה (להלן: "המרכז הלאומי לכלכלה כחולה"), הכל כמפורט במסמכי המכרז (מסמך א') ובחוזה המכרז (מסמך ב).
- 1.2 החברה הנה תאגיד עירוני, כמשמעו בחוק, בשליטת החברה הכלכלית לחיפה בע"מ (להלן: "החכ"ל") ועיריית חיפה (להלן: "העירייה").
- 1.3 הזוכה במכרז יידרש ליתן שירותי פיתוח עסקי אשר יכללו, בין היתר, ליווי חברות הסטארט-אפ של המרכז הלאומי לכלכלה כחולה, סיוע וליווי עבודת ועדת ההשקעות, בניית deal flow, איתור הזדמנויות למסחור ידע באקדמיה ובתעשייה הימית, ניתוח מגמות ושווקים בתחומי המיקוד של המרכז הלאומי ועוד (להלן: "השירותים").

1.4 תקופת ההתקשרות

- 1.4.1 תקופת ההתקשרות בחוזה המכרז (מסמך ב') עם הזוכה תהא למשך 12 חודשים, החל ממועד חתימת החוזה (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 1.4.2 החברה תהא רשאית (אך לא חייבת), לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות/ות התקשרות נוספות/ות, בנות 12 חודשים כל אחת(להלן: "תקופת/ת ההתקשרות הנוספת/ות"), ובלבד שסך כל תקופות ההתקשרות הנוספות לא יעלה על 48 חודשים, הכל בהתאם ובכפוף לאמור בחוזה המכרז (מסמך ב').

2. תנאים להשתתפות – תנאי סף

- רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים, יחידים או תאגידיים¹, העומדים במועד הגשת ההצעות בכל התנאים שלהלן:
- 2.1 המציע בעל תואר ראשון ממוסד להשכלה גבוהה בישראל או ממוסד להשכלה גבוהה בחו"ל שהוכר ע"י האגף להערכת תארים במשרד החינוך בישראל.
- 2.2 המציע הנו בעל ניסיון מצטבר של לפחות 5 שנים במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה למכרז, בבחינה של טכנולוגיות ומיזמים בתחום הימי.
- 2.3 המציע (לרבות בעלי השליטה בו ומנהליו) לא הורשע ביותר משתי עבירות [לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991] עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה או ככל שהורשע בפסק דין ביותר משתי עבירות אזי חלפה לפחות שנה ממועד ההרשעה האחרונה.
- 2.4 המציע עומד בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.
- 2.5 המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 2.6 הצעת המציע תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המציע בהזמנה. לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה.

3. אישורים ו/או מסמכים נדרשים

- על המציע לצרף להצעתו את האישורים ו/או המסמכים הבאים, כחלק בלתי נפרד מדרישות המכרז:
- 3.1 מסמך א' חתום בכל דף, חתימה מלאה.

¹ ככל שהמציע הנו תאגיד אזי הניסיון הנדרש לעיל צריך להיות של בעל השליטה (כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) בתאגיד.

- 3.2. מסמך ב' חתום בכל דף, חתימה מלאה.
- 3.3. טופס ההצעה והצהרת המשתתף המצ"ב **כנספת א'1**, מלא וחתום כנדרש.
- 3.4. מסמך פרופיל המציע המכיל תיאור המציע, ניסיונו, פעילותו, מבנה ארגוני וכד' וקורות חיים.
- 3.5. להוכחת תנאי סעיף 2.1, על המציע להמציא העתק תעודת השכלה.
- 3.6. להוכחת תנאי סעיף 2.2 לעיל על המציע לצרף תצהיר, בנוסח המצ"ב **כנספת א'2** הכולל פירוט ניסיון המציע כנדרש בנספח הנ"ל.
- 3.7. תצהיר חתום בדבר עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בנוסח המצ"ב **כנספת א'3** להזמנה אשר יאומת כדין על ידי עו"ד מטעם המציע.
- 3.8. תצהיר חתום בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום בנוסח המצ"ב **כנספת א'4** להזמנה אשר יאומת כדין על ידי עו"ד מטעם המציע.
- 3.9. תצהיר חתום בדבר היעדר ניגוד עניינים בהצעה או בביצוע בנוסח המצ"ב **כנספת א'5** להזמנה אשר יאומת כדין על ידי עו"ד מטעם המציע.
- 3.10. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.
- 3.11. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
- 3.12. תעודת עוסק מורשה. ככל שהמציע הנו תאגיד יצרף המציע תדפיס עדכני מרשם החברות (או מרשם השותפויות, לפי עניין), אישורים מתאימים לגבי רישום התאגיד, לרבות: תעודת התאגדות ותזכיר/תקנון, וכן אישור לגבי שמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
- 3.13. אישור עו"ד/רו"ח של המציע על גבי הצהרת המציע ובדף האחרון של החוזה, לפיו המציע חתם בפניו על מסמכי המכרז.
- 3.14. המלצות ממזמיני עבודה קודמים/מעסיקים.
- 3.15. על מציע העונה על הדרישות של תקנות העיריות (מכרזים)(תיקון), התשע"ו-2016 (להלן: "**התיקון לתקנות העיריות**"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר בנוסח המצ"ב **כנספת א'6** לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה התיקון לתקנות העיריות). על פי התיקון לתקנות העיריות, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה של העסק בשליטת אישה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור לעיל.
- 3.16. הגנת מידע סודי – עותק הצעה מושחר
- 3.16.1. כל מציע רשאי להגיש עותק אחד **נוסף** של מסמכי הצעתו, שבו הושחר המידע שהמציע רואה בו מידע סודי, שלדעת המציע מהווה סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".
- 3.16.2. יובהר כי החברה אינה מחויבת על פי דין לקבל את דעתו של המציע. ככל והחברה תבקש לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע החברה למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות למציעים האחרים, ותינתן למציע שהות בת 48 שעות על מנת לערער על החלטה זו.
- 3.16.3. אם המציע לא יגיש עותק נוסף כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה על כל פרטיה, תנאיה ומסמכיה, לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא הודעה מוקדמת, מבלי שתקום למציע טענה ו/או תביעה כלשהי בשל כך.
- 3.17. כל הודעות העדכון למכרז (ככל שפורסמו על ידי החברה), חתומות על ידי המציע.

ההצעה

.4

- 4.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההזמנה בדיו. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי טופס ההצעה והצהרת המציע (נספח א' 1 להזמנה) וכן לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות על החוזה, על כל נספחיהם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
- 4.2. הצעת המחיר של כל משתתף תהא **סכום התמורה (בשקלים חדשים וללא מע"מ) אותה מבקש המציע לקבל עבור כל שעת עבודה**, כאשר היקף העבודה הנדרש הנו עד 150 שעות עבודה בחודש (להלן: "הצעת המחיר"). מובהר, כי הצעת המחיר אשר תוצע על ידי המציע לא תעלה על סך של 200 ש"ח, לא כולל מע"מ (להלן: "המחיר המקסימלי לשעת עבודה"). הצעת מחיר אשר תהא גבוהה מהמחיר המקסימלי לשעת עבודה – תיפסל!

תוקף הצעה

.5

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית לדרוש מן המציעים את הארכת תוקף הצעתם לתקופה נוספת של עד 60 יום נוספים, ואם דרשה כך בכתב, תהא ההצעה בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.

הוצאות

.6

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע, והמציע לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל.

הבהרות ושינויים

.7

7.1. המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של גבי הילה ארנרייך (בדוא"ל – Hila@blueconomy-il.com), וזאת לכל המאוחר **עד למועד הקבוע בטבלה שבעמוד 2 למסמכי המכרז**. שאלות הבהרה יש להגיש במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס' שאלה	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	נושא ופרק רלבנטיים	מספר עמוד	מספר סעיף	נוסח השאלה

7.2. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל משתתפי פגישת הבהרות בדוא"ל לפי הכתובות שנמסרו על ידם וכן באתר החברה – <https://hicenter.co.il>.

שמירת זכויות

.8

8.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה והמציעים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.

הגשת ההצעה

.9

- 9.1. את מסמכי ההצעות יש להגיש באמצעות שליחתן לדוא"ל: HR@HICENTER.CO.IL עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות הנקוב בטבלה שבעמוד 2 למסמכי המכרז.
- 9.2. כותרת הדוא"ל עם ההצעה תכלול רק את הכיתוב שלהלן: "מכרז מס' 3/2025".
- 9.3. הצעה שלא תישלח עד למועד ולשעה האמורים תיחשב כאילו לא הגיעה במועד והחברה תהא רשאית שלא לקבלה.

בחינת ההצעות

.10

ועדת המכרזים של החברה (לעיל ולהלן: "הוועדה" או "ועדת המכרזים") תפעל על-פי דיני המכרזים החלים על החברה, כתאגיד עירוני, ובכלל זה יחולו ההוראות הבאות:

10.1. ועדת המכרזים תעריך, לפי שיקול דעתה ובהתאם לפרמטרים שנקבעו להלן, את ההצעות שהוגשו, ובכלל זה (אך לא רק) את כושרם של המציעים לעמוד במטלות ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה על כל נספחיו ו/או את מידת התאמתם לביצוע העבודות ו/או את ניסיונם בביצוע עבודות דומות בעבר, לרבות כישוריהם, מומחיותם, היקף פעילותם וכיו"ב, והכל כמובהר להלן. בעצם הגשת הצעתו, מסכים בזה כל מציע לקבל את שיקול דעתה של ועדת המכרזים.

10.2. ועדת המכרזים תדרג את הצעות המשתתפים הן על פי מחירי ההצעות והן על פי איכות ההצעות - אך ורק את אלה אשר עמדו בכל תנאי הסף.

10.3. ציון איכות ההצעות (Q) –

10.3.1. משקלו של **ציון האיכות (Q)** [לכל הצעה עבור כל קטגוריה] יהא 50% (חמישים אחוז) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 50 נקודות.

10.3.2. את איכות ההצעות עבור כל קטגוריה תדרג ועדת המכרזים בהתאם לפרמטרים ולניקוד שנקבע לכל פרמטר כמפורט בטבלה שלהלן, בהתחשב גם בשיקולים כאמור בסעיף 10.4 להלן:

ניקוד	פרמטר
7	רקע אקדמי או מקצועי בתחומים הקשורים לים
7	ניסיון קודם של המציע מעבר לנדרש בתנאי הסף שבסעיף 2.2 לעיל
6	בעל תואר ראשון באחד מתחומי ההנדסה ו/או מדעי המחשב ממוסד להשכלה גבוהה בישראל או ממוסד להשכלה גבוהה בחו"ל שהוכר ע"י האגף להערכת תארים במשרד החינוך בישראל
7	היכרות מעמיקה עם אקוסיסטם ההייטק, היזמות וההון סיכון
6	אנגלית ברמת שפת אם
7	התרשמות מחוות דעת של מזמיני עבודה קודמים/ מעסיקים אשר להם העניק המציע שירותים כאמור בסעיף 2.2 לעיל. על המציע לצרף להצעתו המלצות. מובהר כי החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ליצור קשר עם מזמיני עבודה קודמים/מעסיקים להם העניק המציע שירותים.
10	ראיון עם המציע והתרשמות כללית.
50	

10.4. במסגרת בחינת רכיב "איכות" ההצעות, בכלל, ובתת-רכיב "התרשמות כללית", בפרט, כאמור לעיל, תהא הוועדה רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים הבאים:

10.4.1. התרשמות מאופן הגשת הצעתו של המציע למכרז.

10.4.2. זמינותו ויכולת עמידתו של המציע בדרישות המכרז לאור התחייבויות נוספות שלו.

10.4.3. אמינות המציע.

10.4.4. התרשמות ממסמך פרופיל המציע, ככל שצורף.

10.4.5. ניסיון החברה ו/או העירייה ו/או ניסיון גופים אחרים עם המשתתף או, ככל שמדובר בתאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו או הפועלים מטעמו.

10.4.6. סכסוכים משפטיים שהיו למשתתף עם החברה ו/או עם העירייה ו/או עם רשויות מקומיות אחרות שעניינם הפרת חוזה על ידי המשתתף או כל סכסוך משפטי המתקיים בפועל נכון למועד בחירת הזוכה.

10.5. ציון מחיר ההצעה (P)

10.5.1. משקלו של ציון מחיר ההצעה (P) יהא 50% (חמישים אחוז) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 50 נקודות.

10.5.2. הניקוד של כל ההצעות ייקבע באופן יחסי (ערך משולש) להצעה הזולה ביותר. ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המירבי – 50 נקודות.

10.6. קביעת הניקוד הכללי (T)

10.6.1. הניקוד הכללי (T) שתקבל כל הצעה יחושב על ידי חיבור של הציון שניתן למחיר ההצעה (P) עם הציון שניתן לאיכות ההצעה (Q).

10.6.2. לאחר קביעת הניקוד הכללי לכל הצעה, כאמור לעיל, תדרג ועדת המכרזים את כלל ההצעות (שעמדו בתנאי הסף) על פי הניקוד הכללי שנקבע להם, בכפוף לכל הוראות הזמנה זו.

10.6.3. במקרה של אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או ביצוע כל שינוי, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.

10.6.4. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות (אך לא רק) בשל המחירים המוצעים ו/או בשל תנאיה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת הוועדה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או שיש בהם כדי להצביע על תכסיסנות ו/או שיש בהם כדי להצביע על אי הבנת העבודה על ידי המציע.

10.6.5. ועדת המכרזים רשאית למנות לעצמה ועדת משנה מקצועית לצורך ניקוד ההצעות ומסירת המלצתה לוועדת המכרזים.

10.7. החברה תהא רשאית לדרוש מהמציעים הבהרות והשלמות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, וכן תהא רשאית לערוך בדיקות וחקירות בקשר למציעים, לרבות בקשר לאיתנותם הפיננסית, על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקולי ועדת המכרזים, כאמור.

10.8. המציע מסכים כי כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.

10.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול כל הצעה הכוללת תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף ההזמנה ובין אם במכתב לוואי וכן תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול מציעים אשר יש ו/או היו להם בעשר השנים האחרונות סכסוכים משפטיים ו/או אי הסכמות ו/או מחלקות עם החברה ו/או עם עיריית פי"ת ו/או עם רשויות מקומיות אחרות, שעניינם הפרת חוזה על ידי המציע ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה.

11. בחירת הזוכה

11.1. בכפוף לכל האמור בהזמנה זו, הועדה רשאית לבחור את המציע בעל הניקוד הכללי הגבוה ביותר כזוכה במכרז.

12. הודעה לזוכה והתקשרות

12.1. החברה תודיע לזוכה על הזכייה במסירת הודעה בכתב.

12.2. בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת זכייה, ימציא הזוכה לחברה את האישורים המפורטים בחוזה, לרבות כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת החברה, ויחתום על עותקים נוספים של החוזה ונספחיו.

12.3. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט לעיל, תוך התקופה האמורה, תהיה רשאית החברה להתקשר בחוזה עם מציע אחר, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או מכוח כל דין.

12.4. החברה תמסור הודעה בכתב ליתר המציעים שלא זכו במכרז.

13. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות.

14. יש לחתום ע"ג מסמך זה ולהחזירו יחד עם ההצעה.

הננו לאשר קריאת מסמך זה והננו מסכימים לתוכנו.

חתימת המציע

תאריך:

הנדון: מכרז מס' 3/2025

טופס ההצעה והצהרת המציע

1. **אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מסכימים לכל התנאים המפורטים במכרז, על כל נספחיו, וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.**
2. **אנו מסכימים לכל התנאים שבמסמכי המכרז, מגישים הצעתנו בהתאם לתנאים אלה ומתחייבים למלא אחריהם.**
כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו.
היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 14 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד את אישור קיום הביטוחים וכן את האישורים המפורטים בחוזה המצורף, לרבות כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה.
3. **הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעתנו. ידוע לנו כי תהיו רשאים לדרוש מאתנו כי נאריך את הצעתנו לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשתם כך בכתב, תהא הצעתנו בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.**
4. **אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.**
כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
6. **אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין לנו כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.**
7. **הצעת המחיר**
התמורה אותה אנו מבקשים לקבל בגין כל שעת עבודה במשך כל תקופת ההתקשרות (כהגדרתה בחוזה המכרז) הנה בסך _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים), בתוספת מע"מ כדין.
תנאי התשלום הנם כמפורט בחוזה המכרז (מסמך ב').
8. **כן אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים המפורטים בסעיף 3 להזמנה.**
9. **אנו מאשרים, כי התנאים הנקובים במסמך התנאים הכלליים למכרז ובכל נספחיו - וכן הצהרותינו והתחייבותנו בנספח א' זה - מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.**

10. אנו מאשרים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את אישור קיום הביטוחים ואושר לנו כי היה ונזכה במכרז, הוא יוגש על ידינו כשהוא בלתי מסויג.

שם המציע: _____

מספר עוסק מורשה: _____

כתובת ומיקוד: _____

מספר הנייד של איש הקשר: _____

שם איש קשר: _____

בכבוד רב,

חתימה: _____

תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן מנהלי _____ (להלן: "התאגיד") אשר חתמו על הצעה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז, בצירוף חותמת התאגיד מחייבות את התאגיד בהתקשרותו עם המזמין לכל דבר ועניין.

_____ חתימת עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

נספח א'2

תצהיר הוכחת ניסיון המציע

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "המציע").
2. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' _____ של היי - סנטר – מרכז ליזמות עסקית טכנולוגית בחיפה בע"מ.
3. לצורך הוכחת תנאי סף 2.2 למכרז הנני מצהיר בזאת כי המציע הנו בעל ניסיון מצטבר של לפחות 5 שנים במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה למכרז, בבחינה של טכנולוגיות ומיזמים בתחום הימני, כמפורט להלן:

תקופת מתן השירותים	פרטי התקשרות עם נציג המזמין אשר פיקח על ביצוע השירותים (שם מלא + טלפון נייד)	שם הגוף המזמין עבורו בוצע הפרויקט	תיאור הפרויקט

תקופת מתן השירותים	פרטי התקשרות עם נציג המזמין אשר פיקח על ביצוע השירותים (שם מלא + טלפון נייד)	שם הגוף המזמין עבורו בוצע הפרויקט	תיאור הפרויקט

4. לצורך בחינת איכות ההצעה כאמור בסעיף 10.3.2 להזמנה למכרז (מסמך א') הנני להצהיר כדלקמן:
4.1. הנני מצהיר כי אני בעל רקע אקדמי או מקצועי בתחומים הקשורים לים, כמפורט להלן:

4.2. הנני מצהיר כי אני בעל היכרות מעמיקה עם אקוסיסטם ההייטק, היזמות וההון סיכון, כמפורט להלן:

4.3. הנני מצהיר כי אני בעל אנגלית ברמת שפת אם. [הערה: יש למחוק את השורה ככל שלא רלוונטי].

חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

נספח א' 3

תצהיר בדבר עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

פניות אל המנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים כנדרש לפי תצהיר זה ייעשו דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה, בדוא"ל: mateh.shiluv@economy.gov.il. לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, כתובת דוא"ל: info@mtlm.org.il, טלפון: 1700507676.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המגיש הצעה למכרז מס' _____ של היי - סנטר - מרכז ליזמות עסקית טכנולוגית בחיפה בע"מ (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 **חלות על המציע** נדרש לסמן x במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פניה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גבי _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך
 _____ חותמת ומספר רישיון
 _____ חתימה

נספח א' 4

תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

תאריך: ____/____/____

לכבוד

היי - סנטר – מרכז ליזמות עסקית טכנולוגית בחיפה בע"מ

תצהיר – עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מס' _____ (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע למכרז.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך

נספח א' 5

הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים בהצעה או בביצוע

לכבוד

היי - סנטר – מרכז ליזמות עסקית טכנולוגית בחיפה בע"מ

אני תאגיד / מועמד _____ (להלן "המועמד") המציע את מועמדו למתן שירותים, על פי הנדרש במסמכי מכרז מס' _____, מצהיר ומתחייב בזה:

לפי מיטב ידיעתי ועל פי ייעוץ משפטי שקיבלתי, אין בהגשת הצעה זו ובביצוע השירותים המבוקשים **במכרז מס' _____ (להלן - "המכרז")**, משום ניגוד עניינים, עסקי או אישי, בשל עיסוק או תפקיד אחרים, שלי או של עובדי או של קבלני משנה המעורבים בהצעה זו או בביצועה.

וכראיה להצהרתי זאת על החתום:

שם המציע מס. זהות / חברה / שותפות

שם מלא של החותם בשם המציע חתימה וחותמת

תאריך

נספח א'6

תצהיר עסק בשליטת אישה

אני החתומה מטה, גב' _____, נושאת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בכתב כדלקמן:

1. _____ (להלן: "המציע"), הינו עסק בשליטת אישה, כהגדרת מושגים אלה בסעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.
2. אני מחזיקה בשליטה במציע לבדי / בשיתוף עם _____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____ (מחקי את המיותר).
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך
_____ חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני, עו"ד _____, במשרדי ברחוב _____, גב' _____, שזיהתה עצמה על ידי תעודת זהות מספר _____, ואחרי שהוזהרתי כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה דלעיל וחתמה עליה בפני.

_____ תאריך
_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין
_____ חתימה